GOLD IMMO

Immo
Consulting
Investment



PRÉSENTATION

Depuis 2019, **ICI Madagascar** accompagne entreprises et investisseurs dans leurs projets immobiliers grâce à une expertise locale et un accompagnement sur-mesure.
L'agence s'est solidement implantée dans le secteur de l'immobilier d'entreprise, en élargissant progressivement ses services à la transaction, la recherche ciblée et la gestion de biens.

Chez **Gold Immo**, l'immobilier devient une expérience privée et confidentielle, réservée à une clientèle avertie.
Nous sommes une agence spécialisée dans les biens moyens et haut de gamme en off-market à Madagascar, un marché discret, où chaque mise en relation est pensée avec précision et exigence.

NOS EXPERTISES

ICI a rapidement élargi son champ d'expertise pour accompagner ses clients privés et institutionnels dans la recherche, la transaction et la gestion des actifs suivants :

- Terrains
- Maisons
- Mines

NOS SERVICES SUR MESURE

Vente & achat de biens (Villa, terrains)
Conseil en investissement immobilier (étude de rentabilité, projets résidentiels ou commerciaux)
Service off-market

POURQUOI LE OFF-MARKET?

- Discrétion totale
- Accès à des opportuinités rares
- Gain de temps pour les acheteurs et vendeurs
- Transaction sécurisée

+261 34 80 347 92

+261 38 28 934 73

PATRAKA

PLUMBING | ELECTRICAL | HVAC

HOUSING MANAGEMENT ET MAINTENANCE

BUILDING QUALITY TOGETHER LIVING AMAZING EXPERIENCE

Founded in 2013 in Toamasina, **ECONS** is a construction company specializing in the industrial, commercial, and private sectors. With over ten years of experience, our team of more than one hundred professionals is committed to delivering services that meet the highest standards.
Our growth is built on core principles

- Rigor
- Commitment
- Excellence



OUR CORE EXPERTISE

CONSTRUCTION
- CONSTRUCTION & REHABILITATION
- FINISHING & DECORATION
- METALLIC WORKS & STRUCTURES
- ELECTRICITY & ENERGY SOLUTIONS

CAMP MANAGEMENT
- MAINTENANCE & TRAINING
- HVAC
- PLUMBING

HOUSING MANAGEMENT
- RECEPTION & ACCOMMODATION
- WELFARE MANAGEMENT
- LANDSCAPING
- HOUSEKEEPING & LAUNDRY
- HOUSING MAINTENANCE
- DIGITAL SOLUTIONS

www.econs.mg
+261 20 85 000 60
+261 32 11 398 88

www.patraka.mu
+230 5504 0904
+230 5504 0895

ECONS

EVASANA
RÉSIDENCE *Tahity kely*

VILLAS HAUT STANDING

Découvrez un ensemble exclusif de 05 villas de prestige, nichées dans un quartier résidentiel paisible et sécurisé, à seulement 5 minutes de la plage et de l'aéroport. Un cadre de vie idéal où confort, élégance et modernité se rencontrent.

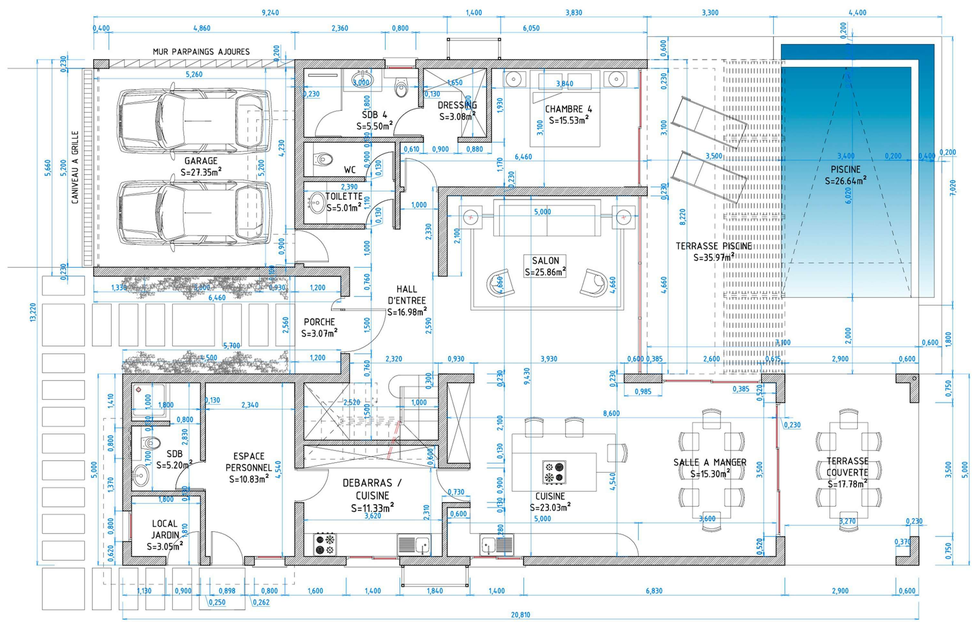
DISPOSITION INTERNE

4 chambres spacieuses, dont :

1 suite parentale avec dressing et SDB privative
2 chambres avec salle de bain partagée
1 chambre en suite

Grand séjour lumineux, ouvert sur l'extérieur
Cuisine moderne entièrement aménagée

Piscine privée pour chaque villa
Climatisation dans toutes les chambres
Système solaire hybride



CARACTÉRISTIQUES DES VILLAS

Superficie du terrain : **500 m²**
Surface habitable : **350 m²**

THANK YOU!